

**2024 YILI ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISININ
05.02.2024 TARİHLİ BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

MADDE: 1

KARAR:

Gökçeada Belediye Meclisinin 2024 yılı Şubat ayı Meclis Toplantısının 05.02.2024 tarihli birleşiminde Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.01.2023 tarih ve 74 sayılı teklifleri doğrultusunda, 27.10.2010 tarihli Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Atık Su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri gereği 2024 Mali Yılında uygulanacak olan Evsel Katı Atık Tarifleri aşağıda görüldüğü şekilde oy birliği ile kabul edildi.

2023 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA ÜCRETLERİ TARİFESİ		
MESKENLER (m³ bazında)		1,47 TL/m³
OKULLAR, YURTLAR, KRESLER VB. EĞİTİM YERLERİ	POZ NO	FİYAT
0 ile 19 Arası Öğrenci Olanlardan	31214-1	1.160,00 TL
20 ile 49 Arası Öğrenci Olanlardan	31214-2	3.107,60 TL
50 ile 99 Arası Öğrenci Olanlardan	31214-3	6.345,50 TL
100 ile 249 Arası Öğrenci Olanlardan	31214-4	9.221,70 TL
250 ile 499 Arası Öğrenci Olanlardan	31214-5	23.166,00 TL
500 ile 749 Arası Öğrenci Olanlardan	31214-6	29.302,00 TL
750 den Fazla Öğrenci Olanlardan	31214-7	48.760,00 TL
KAMU KURUM VE KURULUŞLARI, BANKALAR (PERSONEL SAYISINA GÖRE)		
0 ile 3 Arası Personel Olanlardan	31214-9	570,00 TL
4 ile 19 Arası Personel Olanlardan	31214-10	1.531,40 TL
20 ile 49 Arası Personel Olanlardan	31214-11	4.690,00 TL
50 ile 99 Arası Personel Olanlardan	31214-12	5.760,00 TL
100 ile 249 Arası Personel Olanlardan	31214-13	8.000,00 TL
250 ile 499 Arası Personel Olanlardan	31214-14	14.004,00 TL
500 ile 749 Arası Personel Olanlardan	31214-15	25.980,00 TL
OTELLER, PANSİYONLAR, KONUKEVİ, RESMİ VE ÖZEL MİSAFİRHANELER, HASTANELER (YATAK SAYISIN GÖRE)		
0 ile 8 Yatak Arası Olanlardan	31214-17	1.560,00 TL
8 ile 19 Yatak Arası Olanlardan	31214-18	4.500,00 TL
20 ile 49 Yatak Arası Olanlardan	31214-19	7.800,00 TL
50 ile 149 Yatak Arası Olanlardan	31214-20	12.600,00 TL
150 ile 299 Yatak Arası Olanlardan	31214-21	25.200,00 TL

300 ile 500 Yatak Arası Olanlardan	31214-22	36.000,00 TL
500' den Fazla Yatak Olanlardan	31214-23	64.400,00 TL
İŞLETMELER		
Lokantalar, Kafe-Bar, Restoran, Çorba Salonu, Fast Food, Kantin, Pastane, Kasap, Gıda İmalathaneleri (Fırın, simit evi, börek, unlu mamuller, süt ürünleri vb.) gibi işletmeler (m² hesabına sadece kapalı alanlar dahil edilir.)		
1 ile 25 m ² arası Olanlardan	31214-25	1.020,00 TL
25 ile 50 m ² arası Olanlardan	31214-26	2.760,00 TL
50 ile 99 m ² arası Olanlardan	31214-27	5.400,00 TL
100 ile 249 m ² arası Olanlardan	31214-28	9.000,00 TL
250 ile 499 m ² arası Olanlardan	31214-29	22.200,00 TL
500 ile 1.000 m ² arası Olanlardan	31214-30	30.000,00 TL
1.000 m ² den Fazla Olanlardan	31214-31	50.400,00 TL
Diğer işyerleri (Mobilya, beyaz eşya, oto yıkama, halı yıkama, çamaşırhane, reklamcı, kırtasiye, kahvehane, lokal, balıkçılar, manav, büfe vb. iş yerleri)		
0 ile 24 m ² Arası Olanlardan	31214-33	719,10 TL
25 ile m ² Arası Olanlardan	31214-34	902,00 TL
50 ile 74 m ² Arası Olanlardan	31214-35	1.207,00 TL
75 ile 99 m ² Arası Olanlardan	31214-36	1.971,50 TL
100 ile 199 m ² Arası Olanlardan	31214-37	2.011,00 TL
200 ile 299 m ² Arası Olanlardan	31214-38	2.300,00 TL
300 ile 500 m ² Arası Olanlardan	31214-39	2.511,00 TL
Kuyumcu, Gümüşçü, Hediyelik Eşya, Gözlükçü, Tuhafiye, Eczane, Fotoğrafçı, Butikler, Kuaför, Berber, Büro, Noter, Terzi, Telefoncular, Otobüs Yazıhaneleri, Anahtarcı vb.		
0 ile 3 Arası Personel Olanlardan	31214-42	500,00 TL
4 ile 19 Arası Personel Olanlardan	31214-43	1.500,00 TL
20 ile 49 Arası Personel Olanlardan	31214-44	3.240,00 TL
50 ile 99 Arası Personel Olanlardan	31214-45	4.100,00 TL
100 ile 249 Arası Personel Olanlardan	31214-46	8.500,00 TL
250 ile 499 Arası Personel Olanlardan	31214-47	16.500,00 TL
500 ile 749 Arası Personel Olanlardan	31214-48	25.100,00 TL
Sanayi Dükkânları (Asma kat dâhil değil)		
0 ile 20 m ² Arası Olanlardan	31214-50	760,00 TL
20 ile 100 m ² Arası Olanlardan	31214-51	1.230,00 TL
100 ile 200 m ² Arası Olanlardan	31214-52	3.410,00 TL

BETON SANTRALİ	31214-53	11.560,00 TL
TAŞ BASMA (KİLİT PARKE İMALETANESİ)	31214-54	8.020,00 TL
BİM, A101, CARREFOURSA, MİGROS, TEKZEN, ŞOK, AVM, TAHTAKALE, NALBUR, AKTAR VB. BÜYÜK ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ (DEPO VE AÇIK ALANLAR DAHİL)		
100 İle 250 m ² Arası Olanlardan	31214-56	10.998,00 TL
250 İle 499 m ² Arası Olanlardan	31214-57	21.996,00 TL
500 İle 1.000 m ² Arası Olanlardan	31214-58	35.532,00 TL
1.000 m ² den Fazla Olanlardan	31214-59	61.450,00 TL
SPOR VE AKTİVİTE SALONLARI	31214-60	2.190,00 TL
İNTERNET CAFELER	31214-61	1.050,00 TL
MARANGOZLAR		
20 ile 100 m ² Arası Olanlardan	31214-62	1.230,00 TL
100 ile 200 m ² Arası Olanlardan	31214-63	4.700,00 TL
PAZAR ESNAFI(İŞGALİYE ÜCRETİNE ATIK BEDELİ OLARAK SERGİ BAŞI EKLENECEK)		
Gıda (manav, şarküteri, vb.) tezgâhı olan esnaftan	31214-66	10,00 TL
Diğer (Konfeksiyon vb.) tezgâhı olan esnaftan	31214-67	5,00 TL
Evsel Katı Atık Toplama Ücreti tahsilatı 15 Haziran -15 Eylül tarihleri arası dönemde tahsil edilecektir.		
Başvuruda bulunan resmi kurumlara Evsel Katı Atık Toplama Ücreti su faturaları ile birlikte tahakkuk ettirilecektir.		

MADDE: 2

KARAR:

Gökçeada Belediye Meclisinin 2024 yılı Şubat ayı Meclis Toplantısının 05.02.2024 tarihli birleşiminde Fen İşleri Müdürlüğünün 31.05.2024 tarih ve 104 sayılı teklifleri doğrultusunda 29.01.2024 tarih ve 2024-3 sayılı İmar Komisyonu Raporu ile uygun görülmeyen Zeytinli Köyü 194 ada 63 parsel Eko Turizm Kırsal Turizm Tesis Alanı için hazırlanan 1/5.000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı oy birliği ile reddedildi.

MADDE: 3

KARAR:

Gökçeada Belediye Meclisinin 2024 yılı Şubat ayı Meclis Toplantısının 05.02.2024 tarihli birleşiminde Fen İşleri Müdürlüğünün 31.01.2024 tarih ve 105 sayılı teklifleri doğrultusunda 29.01.2024 tarih ve 2024-4 sayılı İmar Komisyonu Raporu ile uygun görülmeyen Zeytinli Köyü 194 ada 63 parsel Eko Turizm Kırsal Turizm Tesis Alanı için hazırlanan 1/1.000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı oy birliği ile reddedildi.



MADDE: 4**KARAR:**

Gökçeada Belediye Meclisinin 2024 yılı Şubat ayı Meclis Toplantısının 05.02.2024 tarihli birleşiminde Fen İşleri Müdürlüğünün 31.01.2024 tarih ve 102 sayılı teklifleri doğrultusunda 29.01.2024 tarih ve 2024-5 sayılı İmar Komisyonu Raporu ile uygun görülen Kaleköy Mevkii 1. Etap 1/5.000 Ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon Nazım İmar Planı Meclis Üyeleri Şebnem AVCI, Ahmet AYDIN, Nurhan ATALAY ve Kemal DAĞLI'nın ret oyuna karşılık uygun görüş alınmak üzere Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesi ekseriyetle ve oy çokluğu ile kabul edildi.

MADDE: 5**KARAR:**

Gökçeada Belediye Meclisinin 2024 yılı Şubat ayı Meclis Toplantısının 05.02.2024 tarihli birleşiminde Fen İşleri Müdürlüğünün 31.01.2024 tarih ve 101 sayılı teklifleri doğrultusunda 29.01.2024 tarih ve 2024-6 sayılı İmar Komisyonu Raporu ile uygun görülen Kaleköy Mevkii 2. Etap 1/5.000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Meclis Üyeleri Şebnem AVCI, Ahmet AYDIN, Nurhan ATALAY ve Kemal DAĞLI'nın ret oyuna karşılık uygun görüş alınmak üzere Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesi ekseriyetle ve oy çokluğu ile kabul edildi.

MADDE: 6**KARAR:**

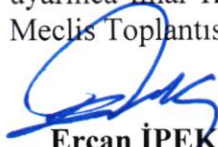
Gökçeada Belediye Meclisinin 2024 yılı Şubat ayı Meclis Toplantısının 05.02.2024 tarihli birleşiminde Fen İşleri Müdürlüğünün 31.01.2024 tarih ve 100 sayılı teklifleri doğrultusunda 29.01.2024 tarih ve 2024-7 sayılı İmar Komisyonu Raporu ile uygun görülen Kaleköy Mevkii 3. Etap 1/5.000 Ölçekli Koruma Amaçlı İlave Revizyon Nazım İmar Planı Meclis Üyeleri Şebnem AVCI, Ahmet AYDIN, Nurhan ATALAY ve Kemal DAĞLI'nın ret oyuna karşılık uygun görüş alınmak üzere Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesi ekseriyetle ve oy çokluğu ile kabul edildi.

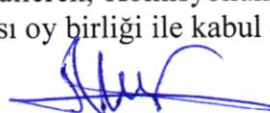
MADDE: 7**KARAR:**

Gökçeada Belediye Meclisinin 2024 yılı Şubat ayı Meclis Toplantısının 05.02.2024 tarihli birleşiminde Fen İşleri Müdürlüğünün 31.01.2024 tarih ve 103 sayılı teklifleri doğrultusunda 29.01.2024 tarih ve 2024-8 sayılı İmar Komisyonu Raporu ile uygun görülen Kaleköy Mevkii 1. Etap 1/1.000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Meclis Üyeleri Şebnem AVCI, Ahmet AYDIN, Nurhan ATALAY ve Kemal DAĞLI'nın ret oyuna karşılık uygun görüş alınmak üzere Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesi ekseriyetle ve oy çokluğu ile kabul edildi.

MADDE: 8**KARAR:**

Gökçeada Belediye Meclisinin 2024 yılı Şubat ayı Meclis Toplantısının 06.02.2024 tarihli birleşiminde Fen İşleri Müdürlüğünün 31.01.2024 tarih ve 99 sayılı Bademli Köyü 1/5.000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1.000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı titirazlarının karara bağlanabilmesi için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21 inci maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, Komisyonun çalışmalarını tamamlamasına müteakip Meclis Toplantısında karara bağlanması oy birliği ile kabul edildi.


Ercan İPEK
Belediye Başkanı V.


Mutlu TAŞÖZ
Meclis Kâtibi


Ahmet Mahir UYGUN
Meclis Kâtibi