

T.C.  
GÖKÇEADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

**KARAR SAYISI** : 2025 / 75  
**KARAR TARİHİ** : 03.11.2025  
**KARARIN** : 2026 YILI GELİR TARİFELERİ  
**KONUSU**

**KARARA KATILANLAR**

Belediye Başkanı : Bülent Ecevit ATALAY  
Meclis Katibi : Murat AKPOLAT  
Meclis Katibi : Salih DİREK  
Meclis Üyesi : Ali Baki USTA  
Meclis Üyesi : Elifcan ŞEN  
Meclis Üyesi : Abdulkadir AKMUGAN  
Meclis Üyesi : Levent VAROL  
Meclis Üyesi : Şirin ÖZAY  
Meclis Üyesi : Aysel ÖZKÖTEŞ  
Meclis Üyesi : Abdullah KELEŞ (Bulunmadı)

Gökçeada Belediye Meclisinin 2025 yılı Kasım ayı Meclis Toplantısının 03.11.2025 tarihli birleşimin 1 inci oturumunda Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.10.2025 tarih ve 1705 sayılı 2026 yılı Gelir Tarifeleri ile ilgili teklifleri görüşüldü. Neticede;

**KARAR:**

Gökçeada Belediye Meclisinin 2025 yılı Kasım ayı Meclis Toplantısının 03.11.2025 tarihli birleşimin 1 inci oturumunda Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.10.2025 tarih ve 1705 sayılı teklifleri doğrultusunda; Belediyemiz 2026 Mali Yılı içerisinde uygulanacak Gelir Tarifeleri oy birliği ile kabul edildi.

Bülent Ecevit ATALAY  
Belediye Başkanı

Murat AKPOLAT  
Meclis Katibi

Salih DİREK  
Meclis Katibi

T.C.  
GÖKÇEADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

GÖKÇEADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 MALİ YILI İÇERİSİNDE 2464 SAYILI BELEDİYE KANUNLARI GELİRLERİ KANUNUNA GÖRE UYGULANACAK ÜCRET TARİFE CETVELİ							
* Ücret tarifesi 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, ayrıca özel yasal düzenlemeler dayanak alınarak oluşturulmuştur.							
* Tarifede yer alan ücretler belediyemiz hizmet birimlerinin görev, yetki ve sorumlulukları doğrultusunda tasniflenmiştir. Birim yöneticileri (Müdürler) gelirlerin tahakkuk ve tahsilatına ilişkin süreçlerin kontrol, denetim ve sonuçlarından birinci derece sorumludurlar.							
* Tarifede yer alan ücretlere ilişkin ayrıca bir açıklama yapılmadığı ve farklı yasal düzenlemeler ile tanınan muafiyetler gibi durumlar haricinde ücretlere KDV dahildir.*							
* Tarifede yer alan ücretler belediyemiz hizmet birimlerinin görev, yetki ve sorumlulukları doğrultusunda tasniflenmiştir.							
* Birim yöneticileri (Müdürler) gelirlerin tahakkuk ve tahsilatına ilişkin süreçlerin kontrol, denetim ve sonuçlarından birinci derece sorumludurlar.							
* Tarifede yer alan ücretlere ilişkin ayrıca bir açıklama yapılmadığı ve farklı yasal düzenlemeler ile tanınan muafiyetler gibi durumlar haricinde ücretlere KDV dahildir							
İLAN VE REKLAM VERGİSİ							
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15. Maddesi gereğince, İlan ve Reklam Vergisi aşağıda belirlenen tarife göre alınır.			Kanuni Tarife		Grup / Verginin Tutarı (TL)		
			En Az (TL)	En Çok	1	2	3
A	Dükkan, Ticari ve sanayi muesseseye serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere ve takılan her çeşit ışsız levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher m <sup>2</sup> en yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20	100	100	70	60
		Cadde	20	100	100	70	60
		Sokak	20	100	80	60	40
B	Motorlu taşıt araçlarının içine ve dışına konulan yazılar ve ilan ve reklamların beher reklamların m <sup>2</sup> sinden yıllık olarak	Toplu Taşıma Araç	8	40	40	30	25
		Diğer	8	40	40	30	25
C	Cadde sokak ve kaldırımlar üzerine gerilen, bez vs. maddeler vasıtası ile yazılan geçici mahiyeteki ilan ve reklamların m <sup>2</sup> sinden yıllık	Bulvar ve Meydan	2	10	10	10	10
		Cadde	2	10	10	10	10
		Sokak	2	10	10	10	8
D	Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her M2 si için yıllık	Led Ekranlı İlan Reklamla	30	150	150	120	100
		Diğer Işıklı ve Projeksiyon ilan ve Reklamlar	30	150	150	120	100
E	İlan ve reklam amacı ile dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün Yerlerde	0.01	0.25	0.25	0.20	0.15
F	Mahiyeti ne olursa olsun yapıstırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beher m <sup>2</sup> sinden	Bütün Yerlerde	0.02	0.50	0.50	0.40	0.30
EĞLENCE VERGİSİ							
2 EĞLENCE VERGİSİ			En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3
2.1 BİLETLE GİRİLEN YERLERDE							
A	Yerli Film Gösterimlerinden		10%	20%	20	15	10
B	Yabancı Film Gösterimlerinden		10%	50%	25	15	10
C	Tiyatro, opera, bale, karagöz, kukla ve orta oyunundan		0%	5%	5	5	5
D	Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden		10%	10%	10	10	10
E	Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler vb.		10%	20%	20	20	20
2.2	MÜŞTEREK BAHİSLERDE		5%		5	5	5
2.3 BİLETLE GİRİLMESİ ZORUNLU OLMAYAN EĞLENCE YERLERİNDEN (Günlük TL)							
A	Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansig gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m <sup>2</sup> ye kadar	5	100	50	40	30
		51m <sup>2</sup> -150m <sup>2</sup> arası	5	100	75	60	50
		151m <sup>2</sup> -300m <sup>2</sup> arası	5	100	100	75	60
		301m <sup>2</sup> den yukars	5	100	100	75	60
		3 yıldızlı otel	5	100	100	75	60
		4 yıldızlı otel	5	100	100	75	60
B	Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m <sup>2</sup> ye kadar	5	100	100	75	60
		26 m <sup>2</sup> - 50 m <sup>2</sup> arası	5	100	100	75	60
		51 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> arası	5	100	100	75	60
		101 m <sup>2</sup> - 200 m <sup>2</sup> arası	5	100	100	75	60
		201m <sup>2</sup> den sonra	5	100	100	75	60
YER İŞGALİYE HARCİ							
3 YER İŞGALİYE HARCİ			Kanuni Tarife		Grup / Verginin Tutarı (TL)		
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 56. maddesi gereğince, İşgal Harcı aşağıda belirlenen tarife göre uygulanır			En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3
A	1.Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezar yerlerinin her türlü mal satıcıları tarafından işgali, 2. Yol, meydan, pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgali,	Metrekare için Günlük	0,5	2,5	2,5	2	1,5
B	Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezar yerlerinin her türlü mal ve hayvan satıcıları tarafından işgali	Küçükbaş Hayvan Başına	0,5	2,5	2,5	2	1,5
		Büyükbaş Hayvan Başına	1	5	5	3,5	2,5
C		Her Taşıttan Beher Saat	0,1	1,25	1,25	1	0,75

T.C.  
GÖKÇEADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

	Motorlu kara taşıtlarının park etmeleri için il trafik komisyonlarının olumlu görüşü alınarak belediyelerce şehir merkezlerinde tesis edilen ve işletilen mahallerin çalışma saatleri içinde, taşıtlar tarafından işgali (Bisiklet ve motosikletler hariç)	Parametre Çalıştırılan Yerlerde Beher Saat İçin	5	2,5	2,5	1,75	1,25
4	TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ						
	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 60. maddesi gereğince, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı yıllık olarak aşağıda belirlenen tarife göre uygulanır	Kanuni Tarife	Grup / Verginin Tutarı (TL)				
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	
A	Her Tür İşyeri İçin Yıllık Olarak	25 m <sup>2</sup> ye kadar	20	800	600	550	500
		26 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> arası	20	800	650	600	550
		101 m <sup>2</sup> - 250 m <sup>2</sup> arası	20	800	700	650	600
		251 m <sup>2</sup> - 500 m <sup>2</sup> arası	20	800	750	700	650
		501 m <sup>2</sup> den yukarı	20	800	800	750	700
5	İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ						
	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 81. maddesi gereğince, İşyeri Açma İzni Harcına Tabidir	Kanuni Tarife	Grup / Verginin Tutarı (TL)				
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	
A	Her Tür İşyeri İçin Beher m <sup>2</sup> sinden	25 m <sup>2</sup> ye kadar	20	800	300	200	100
		26 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup> arası	20	800	400	300	200
		101 m <sup>2</sup> - 250 m <sup>2</sup> arası	20	800	500	400	300
		251 m <sup>2</sup> - 500 m <sup>2</sup> arası	20	800	600	500	400
		501 m <sup>2</sup> den yukarı	20	800	700	600	500
6	TELLALLIK HARCİ						
	2464 sayılı Belediye Gelirleri kanununun 70inci maddesine istinaden						
A	Tellallık Harcı nispeti						2%
B	100,00 TL yi aşan satışlarda aşan kısım için nispeti						1%
7	HABERLEŞME VERGİSİ						
	2464 sayılı Belediye Kanununun 29,30,31,32,33üncü maddeleri gereği						
	Haberleşme vergisi nispeti						
	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde posta Telgraf Telefon işletmesi tarafından tahsil edilen telefon,telefaks,faksimile ve data ücretleri(tesis,devir, ve nakil ücretleri)hariç haberleşme vergisine tabidir						
	1%						
8	ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ						
	2464 sayılı Belediye Gelirleri kanununun34,35,36,37 ve 38inci maddelerine istinaden						
A	İmal ve istihsal, taşıma, yükleme boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden						1%
B	(a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden						5%
C	Havagazının satış bedelinden yüzde						5%
9	YANGIN SİGORTA VERGİSİ						
	2464 sayılı Belediye Gelirleri kanununun 40,41,42,43,44 üncü maddelerine istinaden						
	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içindeki menkul ve gayrimenkul mallar için yapılan yangın sigortaları dolayısıyla alınan primler; Yangın Sigortası Vergisine tabidir						
	10%						
10	ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ						
	2464 sayılı Belediye Gelirleri kanununun 44 üncü maddelerine istinaden						
A	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içerisinde bulunan ve Belediyelerin hizmetlerinden yararlanan konut,işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre						Yayınlanacak Bakanlar Kurulu Kararı ve Belediye Gelirleri Tebliğine göre işlem yapılır
B	Grup derece ve mükellefiyette değişiklik olmadığı sürece bildirimde bulunulmaz ise vergi her yıl 1n ocak ayında kendiliğinden tahakkuk etmiş sayılır						
C	Konutlara ait çevre temizlik vergisi su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle m3 başına Bakanlar kurulu kararı ile belirlenen artış miktarı uygulanacaktır.						
D	Su şebekesi haricinde su ihtiyacını karşılayan konutlara tarifinin 7. grup 5. derece üzerindeki tahakkuk ettirilir						
	Genel ve katma bütçeli idareler, il özel idareleri, belediyeler, köyler, bunların kurucakları birlikler, darülaceze ve benzeri kuruluşlar ve üniversiteler tarafından münhasıran hizmetlerinde kullanılan binalar, Kızılay Genel Merkezi ile şubeleri ve kampları, Kredi ve Yurtlar Kurumuna ait öğrenci yurtları, korumalı işyerleri ile umuma açık ibadet yerleri, karşılıklı olmak şartıyla elçilik ve konsolosluk hizmetlerinde kullanılanlarla elçilerin ikametine mahsus olan binalar, milletlerarası kuruluşlar ve bunların temsilcilikleri tarafından kullanılan binalar ile bunların müşterimlatı vergiye tâbi değildir.Verginin mükellefi, binaları kullananlardır.						
	Mükellefiyet binanın kullanımı ile başlar						

T.C.  
GÖKÇEADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

11	HAYVAN MUAYENE VE DENETLEME HARCİ			
	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 74 üncü maddesi gereğince, Muayene ve Denetleme Harcı aşağıda belirlenen tarife göre uygulanır		2026	
A	Küçükbaş hayvanlardan hayvan muayene ücreti		3,00 TL	
	Büyükbaş hayvan muayene ücreti		7,50 TL	
12	ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARÇI			
	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 77 nci maddesi gereğince, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı aşağıda belirlenen tarife göre uygulanır		2026	
	Tartı ağırlıklarından her birinden.		2,50 TL	
	Uzunluk ölçülerinin her birinden.		2,50 TL	
	Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçüklerinin her birinden.		5,00 TL	
	El terazilerinden.		9,00 TL	
	Normal masa terazilerinden.		12,00 TL	
	Otomatik (ibreli) terazilerinden.		17,00 TL	
	Elektronik terazilerinden.		30,00 TL	
	Kantar ve basküllerden		50,00 TL	
13	BİNA İNŞAAT HARCİ			
	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Ek 6 ncı maddesi gereğince, Bina inşaat harcı aşağıda belirlenen tarife göre belirlenir		2026	
A	Konutlar için	100 m <sup>2</sup> 'ye kadar	0,65 TL	
		101-120 m <sup>2</sup> 'ye kadar	1,35 TL	
		121-150 m <sup>2</sup> 'ye kadar	1,90 TL	
		151-200 m <sup>2</sup> 'ye kadar	2,50 TL	
		200 m <sup>2</sup> 'den yukarıya	3,00 TL	
B	İşyerleri için	25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	2,50 TL	
		26-50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	3,75 TL	
		51-100 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5,00 TL	
		100 m <sup>2</sup> 'den yukarıya	6,00 TL	
14	KAYIT SURETLERİNE AİT ALINACAK HARÇLAR			
	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 84 üncü maddesi gereğince, İmar İle İlgili Kayıt Surtlerine Ait Alınacak Harçlar aşağıda belirlenen tarife göre uygulanır		2026	
A	Her Sayfa Başına		0,50 TL	
B	Harita, Plan ve Korkilerin beher m <sup>2</sup> sinden		6,00 TL	
15	İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR			
	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 84 üncü maddesi gereğince, İmar İle İlgili Harçlar (ticaret ve konut bölgeleri için ayrı ayrı) aşağıda belirlenen tarife göre uygulanır		2026	
		Ticarethanelerden	Konutlardan	
A	İlk parselasyon harcı (beher m <sup>2</sup> için)		0,10 TL	0,07 TL
B	İfraz ve tevhit harcı (beher m <sup>2</sup> için)		0,10 TL	0,07 TL
C	Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat m <sup>2</sup> için)		0,10 TL	0,07 TL
D	Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı			
a)	Toprak (Beher metreküp için)		0,27 TL	0,22 TL
b)	Kanal (Beher metrekare için)		1,00 TL	0,80 TL
c)	Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m <sup>2</sup> için)		0,09 TL	0,07 TL
2026 MALİ YILI İÇERİSİNDE HİZMET KARŞILIĞINDA UYGULANACAK ÜCRET TARİFESİ				
2.1	İŞLETME RUHSAT ÜCRETİ			
	Belediye sınırları içerisinde çalışan otobüs, otomobil, kamyon, taksi, jeep, kamyonet vb. motorlu araçlar için 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 inci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin f fıkrası hükmü gereği aşağıda gösterildiği şekilde işletme ruhsat ücreti alınır.		2026	
	2-1-1- Gökçeada Belediyesi denetimli, özel halk otobüslerinden işletme ruhsatı		12.000,00 TL	
	2-1-2- Gökçeada Belediyesi denetimli, özel halk otobüslerinden güvence bedeli		120.000,00 TL	
	2-1-3- Gökçeada Belediyesi, özel halk otobüslerinden alınacak yıllık vize ücreti		6.000,00 TL	
	2-1-4- Gökçeada Belediyesi, özel halk otobüslerinden devreden kişiden alınacak devir ücreti		7.250,00 TL	

T.C.  
GÖKÇEADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

2-1-5-	Gökçeada Belediyesi, özel halk otobüslerinden devir alan kişiden alınacak devir ücreti	7.250,00 TL
2-1-6-	İşyeri ruhsat yenileme ücreti	3.750,00 TL
2-1-7-	Belediye Halk otobüsü Yönetmeliği nin 9 maddesine istinaden yıllık	6.000,00 TL
<b>2.2 MEZARLIK ÜCRETİ</b>		
5393 Sayılı Belediye Kanununun 14 inci maddesinin a fıkrası, aynı Kanununun 18 inci maddesinin f fıkrası ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 inci maddesi hükmü gereğince isteğe bağlı olarak Belediye Mezarlıklarına gömülecek ölü sahiplerinden aşağıda gösterildiği şekilde KDV dahil esenlik hizmetleri ücreti alınır.		2026
A	Mezar yeri,otobüs,cenaze aracı tahsisi,mezar açma-gömme,mezar tahtası,pilav-ayran vb. ikram,kefen takımı,tabut	Ücretsiz
B	Özel Mezar yeri almak isteyen (2x1 tek kişilik mezar yeri)	16.500,00 TL
<b>2.3 ESENLIK HİZMETLERİ HASILATI</b>		
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 inci maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin f fıkrası hükmü gereğince aşağıda gösterildiği şekilde KDV dahil esenlik hizmetleri ücreti alınır		2026
2-3-1-	Vidanjör ücreti	
a)	Vidanjör ile foseptik temizleme (ev)	1.650,00 TL
b)	Vidanjör ile foseptik temizleme (işyeri)	2.200,00 TL
c)	Şehir dışına yapılan hizmetlerde (km başına motorin ücreti ayrıca tahsil edilir.)	75,00 TL
d)	Vidanjör jeti ile tıkalı kanal açma ücreti	1.100,00 TL
e)	Vidanjör jeti ile tıkalı kanal açma ücreti (1 saati aşan her saat için)	1.100,00 TL
2-3-2-	Hilti ücreti (saat)	595,00 TL
2-3-3-	Ot biçme makinesi (saat Ücreti)	595,00 TL
2-3-4-	Gökçeada-Çanakkale (Yaşlı ve Hastalar) otobüs bilet ücretleri	150,00 TL
2-3-5-	Lojman aylık kira tutarı	1.800,00 TL
2-3-6-	Otobüs tur seferleri ( her km için)	60,00 TL
2-3-7-	İlçemiz Pazar yeri tezgah ücreti	150,00 TL
2-3-8-	Evlerinin bahçesindeki ağaç budama işi (personel dahil) (1 ağaca kadar)	810,00 TL
2-3-9-	Evlerinin bahçesindeki ağaç budama işi (personel dahil) (1 ağaçtan sonra her bir ağaç için)	216,00 TL
2-3-10-	Budama işi için itfaiye aracı ücreti	1.200,00 TL
2-3-11-	İzinsiz Hafriyat Dökme (m <sup>3</sup> )	1.200,00 TL
2-3-12-	Pazar Yeri Hizmet Bedeli	
a)	3 m. peron	110,00 TL
b)	6 m. peron	216,00 TL
c)	9 m. peron	325,00 TL
d)	9 m. üzeri peron her bir metre için	32,50 TL
2-3-13-	Canlı Müzik İzin Belgesi (Yıllık)	81.000,00 TL
2-3-14-	Yaz sezonu (haziran,temmuz ağustos,eylül) için Kaleköy işgal harcı (Stant yerleri sezonluk)	20.000,00 TL
2-3-15-	Sokak çeşmelerinden hortum takıp kullanım amacı dışında kullanma (Araç yıkama,halı yakama vb.)	3.750,00 TL
2-3-16-	İlçemiz sınıırı ve mücavir alan içerisinde karavan hizmet bedeli (her bir karavan için günlük)	1.100,00 TL
2-3-20-	Evsel atık harici ve Belediye Hizmet alanı dışında kalan mücavir alan çöp toplama bedeli	1.100,00 TL
2-3-17-	Lokanta ve Otellerin Yağlı Kanal (aspiratör, havalandırma çıkışları) temizliği	
a)	Sürekli faaliyet halinde olan lokantalar (temizlik başına)	11.000,00 TL
b)	Sezonluk faaliyette bulunan oteller	11.000,00 TL
c)	Sezonluk faaliyette bulunan küçük işletmeler	8.250,00 TL
<b>3 İMAR İLE İLGİLİ DİĞER ÜCRETLER</b>		
Belediyemiz imar hizmetlerinde yapılacak işlemlerden 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 inci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin f fıkrası hükmü gereğince		2026
3-1-	İmar durumu belgesi;	
a)	0 m <sup>2</sup> den 500 m <sup>2</sup> ye kadar	27.000,00 TL
b)	Normal İmar parseli için arsanın 501 m <sup>2</sup> den üzerindeki her m <sup>2</sup> için sonrası	54,00 TL
c)	Mücavir alan sınırları ve planı olmayan alanlarda yapılan uygulamalarda yazılı imar durumu için	21.750,00 TL
d)	Sadece Yol ve Yeşil Alan terklerinden İmar Durum Ücreti	325,00 TL
3-2-	İmar planı veya plan tadilatı ücretleri;	
a)	İmar planı veya tadilat dosyası yerinde inceleme ve rapor ücreti( ilave / mevzi imar tadilat,imar planı dosyası için 1/5000 - 1/1000)	43.500,00 TL
b)	İmar planı olmayan yerlerde yapılacak imar planının onaylama ücreti arazinin beher m <sup>2</sup> için (1/1000-1/5000)	270,00 TL
c)	Mecliste onaylanan plan tadilatlarından her m <sup>2</sup> için	550,00 TL
d)	İmar Plan Yapımı ve Değişikliği Taleplerinde Kurum Görüşü Sorulması (Posta Giderleri)	11.000,00 TL
e)	Meclise gelecek plan teklifleri için	11.000,00 TL
3-3-	İmar uygulama harita plan kontrol ücretleri;	

T.C.  
GÖKÇEADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

a)	0 m <sup>2</sup> den 500 m <sup>2</sup> ye kadar	5.500,00 TL
b)	500 m <sup>2</sup> den 2500 m <sup>2</sup> ye kadar	8.750,00 TL
c)	2500 m <sup>2</sup> den 5000 m <sup>2</sup> ye kadar	13.000,00 TL
d)	5000 m <sup>2</sup> den 2500 m <sup>2</sup> ye kadar	17.250,00 TL
e)	25000 m <sup>2</sup> den yukarı	21.750,00 TL
3-4- Temel üstü vizesi		
a)	Parselde her bina için	5.500,00 TL
3-5- Halihazır harita yapımı ve kontrol ücretleri		
a)	Hali hazır harita arazi kontrol ücreti (Pafta başına)	11.000,00 TL
b)	Hali hazır harita tastik ücreti (Pafta başına)	11.000,00 TL
3-6- Ekspertiz rapor ücreti		
a)	Ekspertiz rapor düzenleme ücreti	3.250,00 TL
b)	Ekspertiz dosya inceleme ücreti	3.250,00 TL
c)	Dosya incelemeden ekran görüntüsü (Fotoğraf çekimi, sözlü bilgi alma)	1.100,00 TL
3-7- Teknik belge ücretleri;		
a)	Yol kot tutanağı onay ücreti	5.400,00 TL
b)	Kanal kot onay ücreti	5.400,00 TL
c)	İmar adası nokta koordinatların verilmesi ücreti (parsel başına)	540,00 TL
d)	Kat mülkiyetine esas röperli krokisi, vaziyet planı onay ücreti	5.400,00 TL
e)	Cins değişikliği dosya inceleme ve onay bedeli	5.400,00 TL
3-8- İnşaat ruhsatı başvuru inceleme ücretleri;		
a)	Yeni yapı, tadilat, isim değişikliği vb. ruhsat başvurularında	5.400,00 TL
Not:	Başvuru ücreti peşin alınır. Ücret, (birim fiyat x blok sayısı) olarak hesaplanır. Projedeki eksiklikler, takipsizlik vb. nedenlerle iade edilen dosyalarda 3. başvurudan sonra hesaplanan ücretin 2 katı alınır.	
3-9- Proje kontrol ücretleri;		
a)	Mimari proje kontrol ücreti (toplam inşaat alanı üzerinden her m <sup>2</sup> başına)	130,00 TL
b)	Statik, elektrik, mekanik tesisat, peyzaj projeleri kontrol ücreti (toplam inşaat alanı üzerinden her m <sup>2</sup> başına ayrı ayrı alınır)	54,00 TL
c)	Çatı proje kontrol ve onay ücreti	5.400,00 TL
d)	Yapı aplikasyon proje kontrol ve onay ücreti	5.400,00 TL
e)	Tadilat projelerinde hesaplanan ücretin 2 katı alınır.	
Not:	Yapı ruhsatı düzenlenirken peşin olarak alınır.	
3-10- Yapı ruhsatı düzenleme ücretleri;		
a)	Konut alanlarında (toplam inşaat alanı üzerinden her m <sup>2</sup> başına)	54,00 TL
b)	Ticaret alanlarında (toplam inşaat alanı üzerinden her m <sup>2</sup> başına)	108,00 TL
c)	Ticaret+Konut alanlarında (toplam inşaat alanı üzerinden her m <sup>2</sup> başına)	162,00 TL
d)	Turizm alanlarında (toplam inşaat alanı üzerinden her m <sup>2</sup> başına)	220,00 TL
e)	İsim değişikliği, yıkım, yanar yıkılan ruhsatında	54.000,00 TL
3-11- Yapı kullanma izin belgesi düzenleme ücretleri;		
a)	Konut alanlarında (toplam inşaat alanı üzerinden her m <sup>2</sup> başına)	54,00 TL
b)	Ticaret alanlarında (toplam inşaat alanı üzerinden her m <sup>2</sup> başına)	108,00 TL
c)	Ticaret+Konut alanlarında (toplam inşaat alanı üzerinden her m <sup>2</sup> başına)	162,00 TL
d)	Turizm alanlarında (toplam inşaat alanı üzerinden her m <sup>2</sup> başına)	220,00 TL
3-12- Temel hafriyat döküm yeri gösterme ücretleri;		
Not:	İnşaatlardan çıkan hafriyat ve molozların belirli bir yerde toplanması amacı ile Belediyenin göstereceği bir alana mülk sahibi veya müteahhit kendi aracı ile hafriyat ve moloz nakli kendisine ait olmak üzere Ruhsat aşamasında peşin olarak;	
a)	Bodrumsuz binalar için her m3 başına; (bina izdüşüm m <sup>2</sup> 'si x 1.5 m)	81,00 TL
b)	Bodrumlu binalar için her m3 başına; (bina izdüşüm m <sup>2</sup> 'si x 3 m x bodrum kat sayısı)	81,00 TL
3-13- Temel atık su ücretleri;		
Not:	Belediyeye ait yağmur suyu kanallarının ve su kanallarının kullanılması, kamuya ait yolların kullanılması halinde temel atık su ücreti alınır. Su tahliyesi gerekmemesi durumunda tutulan rapor ve tutanakla yapılan tespite göre bu ücretler alınmaz.	
a)	Bodrumsuz binalar için her m3 başına; (bina izdüşüm m <sup>2</sup> 'si x 1.5 m)	54,00 TL
b)	Bodrumlu binalar için her m3 başına; (bina izdüşüm m <sup>2</sup> 'si x 3 m x bodrum kat sayısı)	54,00 TL
3-14- Proje kontrol tasdik ücretleri;		
a)	Vaziyet planı, avan, rölöve kontrol tastik ücreti bağımsız bölüm başına	5.500,00 TL

T.C.  
GÖKÇEADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

3-15- Asansör işletme ruhsatı;		
a) Asansör projesi onay teknik eleman her asansör için		
b) Ruhsat Ücreti (Asansör Başına)		4.500,00 TL
3-16- Belediyemizce verilen ruhsat vb. işlerde sorumluluk alan (Müteahhit ve sürveyan, Yapı Denetim Şirketi vb.) yıllık ücreti		15.250,00 TL
a) Müteahhit ücreti yıllık		
b) Yapı denetim şirketi ücreti yıllık		32.500,00 TL
c) Fen elemanları (mühendis,mimar,şehir plancısı) ücreti yıllık		11.000,00 TL
3-17- Belge tasdik ücretleri;		11.000,00 TL
a) Belge tasdik ücreti (İnşaat ruhsatı, yapı kullanma izin belgesi, yanan yıkılan bina ruhsatı vb. sayfa başına)		11.000,00 TL
b) Kat irtifakı, kat mülkiyeti onayı (bağımsız bölüm başına)		2.250,00 TL
c) Yapı denetim kuruluşu iş bitirme belgesi onayı m <sup>2</sup> başına		5,50 TL
d) Yapı denetim kuruluşu hakediş kontrolü ve onayı (ilk hakediş için)		2.160,00 TL
e) İş bitirme belgesi onayı (ihaleli iş yapan müteahhitler için)		21.750,00 TL
f) Diğer resmi belge onayı (sayfa başına)		550,00 TL
g) İrtifak tesis ücreti (maktuen)		6.500,00 TL
3-18- Fidan dikim-bakım ücreti;		1.650,00 TL
a) Ağaç başına		
3-19- Numarataj Ücreti;		
a) Numarataj plaka ücreti (bağımsız bölüm başına)		2.700,00 TL
b) ATM numarataj plaka ücreti		54.000,00 TL
3-20- Tescilli eski eser imar ücretleri;		
a) İçinde eski eser olduğu tapu kayıtlarında belirtilen ve tescil şerhi bulunan parsellerde belirtilen ücretlerde %50 oranında indirim uygulanır.		
3-21- Sığınak Kontrol Ücreti;		
a) Her bağımsız bölüm başına		2.700,00 TL
3-22- Yerinde Tespit Ücreti;		
a) Arazi inceleme (emsal, temel vizesi vb.)		5.400,00 TL
b) Çatı kontrolü vize ücreti (Blok başına)		5.400,00 TL
c) Yapı Kullanma İzni için yerinde kontrol ücretleri;		
c.1) Konutlarda (Bağımsız bölüm başına)		3.250,00 TL
c.2) İşyerlerinde (Otel, fabrika, vb. m <sup>2</sup> başına)		32,50 TL
d) Elektrik tesisatı yerinde kontrol ücretleri;		
d.1) Konutlarda (Bağımsız bölüm başına)		2.700,00 TL
d.2) İşyerlerinde (Otel, fabrika, vb. m <sup>2</sup> başına)		27,00 TL
e) Sıhhi tesisatı yerinde kontrol ücretleri;		
e.1) Konutlarda (Bağımsız bölüm başına)		2.700,00 TL
e.2) İşyerlerinde (Otel, fabrika, vb. m <sup>2</sup> başına)		27,00 TL
f) Yıkım ruhsatı için yerinde kontrol ücreti (tahliye öncesi veya sonrası, yıkım öncesi, yıkım sonrası)		5.500,00 TL
g) Peyzaj projesi yerinde kontrol ücreti (m <sup>2</sup> başına)		22,00 TL
Not: Yerinde tespit için 3. kontrolden sonrası yapılacak her tespitte hesaplanan ücretin 2 katı alınır.		
3-23- İskele kurma ücreti;		
a) Boya badana, dış cephe tadilatı, iyileştirmesi, mantolama vb. için kurulan her türlü malzemeden iskele için alınacaktır.		5.500,00 TL
3-24- Basit onarım belge ücretleri;		
a) Hertürlü basit onarım kapsamında olan imalatlar için her bağımsız bölüm başına		5.500,00 TL
b) Bina içi tesisat ve zemin döşeme (her bina için)		5.500,00 TL
c) Çatı onarımı (her bina için)		5.500,00 TL
d) Sıva, boya badana yapımı (her bina için)		5.500,00 TL
e) Kapı, pencere onarımı, yenilenmesi (her bina için)		5.500,00 TL
f) Foseptik yapımı, onarımı		5.500,00 TL
g) Bahçe duvarı yapımı ve onarımı her m <sup>2</sup> için		220,00 TL
3-25- Kazı ve zemin iyileştirme ruhsatı verilmesi ücreti;		
a) Her bina için		11.000,00 TL
3-26- Zemin ve temel etüt raporu onay ücreti;		
a) 0 m <sup>2</sup> den 500 m <sup>2</sup> ye kadar		5.500,00 TL
b) 500 m <sup>2</sup> den 2500 m <sup>2</sup> ye kadar		8.750,00 TL
c) 2500 m <sup>2</sup> den 5000 m <sup>2</sup> ye kadar		13.000,00 TL

T.C.  
GÖKÇEADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

d)	5000 m <sup>2</sup> den 25000 m <sup>2</sup> ye kadar	17.500,00 TL
e)	25000 m <sup>2</sup> den yukarı	21.750,00 TL
3-27- Kurumlara Görüş ve Onaya Gönderilen Proje Ücretleri;		
a)	Koruma Uygulama ve Denetim Bürosu (KUDEB)	4.350,00 TL
b)	T.V.K.K Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu (T.V.K.K)	5.400,00 TL
c)	Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu (Ç.K.V.K.B.K)	5.400,00 TL
3-28- Teknik eleman ücreti		
a)	Konutlarda (toplam inşaat alanı üzerinden her m <sup>2</sup> başına)	920,00 TL
b)	İşyerlerinde (Otel, fabrika vb. toplam inşaat alanı üzerinden her m <sup>2</sup> başına)	1.650,00 TL
Not: Yapı kullanma izin belgesi düzenlenirken peşin olarak alınır.		
3-29- Yapı ruhsatına esas gruplara göre imar otopark ücretleri		
a)	3194 sayılı İmar mevzuatına göre zorunlu otopark düzenlenemeyen parsellerden 1 araç başına alınacak bedel ((A+B) x 20 x Y formülüyle hesaplanacak) (A: otopark yapmak için belirlenecek arsanın emlak bedelini, imar durumundaki emsal alanına bölünerek bulunan 1 m <sup>2</sup> fiyatı B: birim fiyatta belirtilen otopark için 3 A grubu inşaat fiyatı, 20: 1 oto için gerekli m <sup>2</sup> , Y: Belediye meclisince belirlenen bölgenin % lik oranı)	
3-30- Altyapı bağlantı kazı ve onay ücretleri;		
a)	Kanal, su ve elektrik bağlantı formu onayı (herbiri için ayrı ayrı, bağımsız bölüm başına)	2.175,00 TL
3-31- Su,kanal,elektrik,haberleşme ve iletişim ,bilgi teknolojileri vb firmaların inşaat yıkım ve yapımlarında oluşacak altyapı tahribatlardan (tahribat başına)		
a)	Asfalt yol tahribatı (m <sup>2</sup> )	4.350,00 TL
b)	Sathi yol tahribatı (m <sup>2</sup> )	3.250,00 TL
c)	Beton kilit parke yol tahribatı (m <sup>2</sup> )	3.250,00 TL
d)	Granit küp taş yol tahribatı (m <sup>2</sup> )	3.250,00 TL
e)	Beton kaldırım tahribatı (m <sup>2</sup> )	2.175,00 TL
f)	Granit plak taş kaldırım tahribatı (m <sup>2</sup> )	4.350,00 TL
g)	Kilit parke taş kaldırım tahribatı (m <sup>2</sup> )	2.175,00 TL
h)	Granit bordür tahribatı (metretül)	4.350,00 TL
i)	Beton bordür tahribatı (metretül)	3.250,00 TL
j)	Yağmur oluğu tahribatı (metretül)	4.350,00 TL
k)	Yol sınır elemanı (baba) (adet)	3.250,00 TL
l)	Yol ve Kaldırım üzerinde bulunan kanalizasyon kapağı (adet) (100-120 kg)	11.000,00 TL
m)	Yol ve kaldırım üzerinde bulunan yağmur ızgarası (adet) (30-50 kg)	6.500,00 TL
n)	Belediye dışındaki alt ve üst yapı üretimi gerçekleştiren kurum, kuruluş ve özel firmaların belediye tarafından ilçe genelinde park, yeşil alan ya da kamuya açık alanlarda bulunan yukarıda tanımlanmayan kent mobilyalarına verilen zararda, zarar verilen malzemenin fatura bedelinin 2 katı bedel alınır	
3-32- Yapılacak İnşaatlarda Altyapı Katılım Ücretleri;		
a)	Meskun mahalde konutlar için (bağımsız bölüm başına)	54.000,00 TL
b)	Meskun mahalde işyeri için (bağımsız bölüm başına)	81.000,00 TL
c)	Gelişim alanlarında (bağımsız bölüm başına)	270.000,00 TL
d)	Altyapı götürülen köylerde (bağımsız bölüm başına)	27.000,00 TL
4 İŞ MAKİNALARI HASILATI		
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 inci maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin f fıkrası hükmü gereğince Belediyemizden talep edilecek iş makinesi için birim saat başına aşağıda gösterildiği şekilde KDV hariç ücret alınır.		2026
4-1-	Keççe çalışma ücreti (saat başına)	4.350,00 TL
4-2-	Keççe çalışma ücreti müteahhitlerden	5.400,00 TL
4-3-	Bobcat çalışma ücreti (saat başına)	2.700,00 TL
4-4-	Bobcat çalışma ücreti müteahhitlerden (saat başına)	4.850,00 TL
4-5-	Bobcat çalışma ücreti müteahhitlerden (saat başına)	8.100,00 TL
4-6-	Greyder çalışma ücreti müteahhitlerden (saat başına)	10.800,00 TL
4-7-	Yıkım, söküm ve taşıma işi için Hertürlü iş makinesi çalıştırılması (Saat)	8.100,00 TL
4-8-	Yıkım, söküm ve taşıma işi için zabıta memuru bedeli (kişi başı )	810,00 TL
4-9-	Yıkım, söküm ve taşıma işi için usta bedeli (kişi başı )	1.100,00 TL
4-10-	Yıkım, söküm ve taşıma işi için işçilik bedeli (kişi başı )	850,00 TL
4-11-	Yıkım, söküm ve taşıma işi için Teknik Personel işçilik bedeli (kişi başı )	1.650,00 TL
4-12-	Traktör Nakliye Ücreti	1.100,00 TL
4-13-	Kamyon Nakliye Ücreti	2.200,00 TL
5 İLAÇLAMA BEDELİ		
Belediyemizden ilaçlama hizmetlerinden faydalanmak isteyenlerden 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 inci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin f fıkrası hükmü gereğince aşağıda gösterildiği şekilde KDV dahil ücret alınır.		2026
5-1-	İstek üzerine ilaçlama yapılan evlerden beher m <sup>2</sup> 'si	12,50 TL
5-2-	Ticarethanelerden beher m <sup>2</sup> 'si	30,00 TL

T.C.  
GÖKÇEADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

5-3-	Binek arabalardan	400,00 TL
5-4-	Açık alan bahçe ilaçlama (ULV) (m <sup>2</sup> si)	7,50 TL
5-5-	Merkez dışına yapılacak ilaçlama hizmetlerinde km başına	25,00 TL
6	İLAN ÜCRETLERİ	
	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 inci maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin f fıkrası hükmü gereğince Belediye hoparlörü ile yapılacak ilanlarda aşağıda gösterildiği şekilde KDV dahil ücret alınır.	2026
6-1-	10 Kelimeye kadar olan ilanın 1 seferinden	540,00 TL
6-2-	10 Kelimeden sonra her kelime için	8,50 TL
6-3-	Tapu tescil davalarından	1.100,00 TL
6-4-	İcra daire ilanlarından	325,00 TL
6-5-	Resmi daire ilanlarından	1.100,00 TL
6-6-	Askeri kuruluş ilanlarından	1.100,00 TL
7	BASILI EVRAK BEDELİ	
	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 inci maddesinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin f fıkrası gereğince, basılı evrak bedeli olarak aşağıdaki ücretler alınır.	2026
7-1-	Evlendirme Dosyası	1.100,00 TL
7-2-	Mesai saati dışında ve özel mekanlarda nikah	3.250,00 TL
7-3-	Evlenme izin ücreti	1.100,00 TL
7-4-	Elektrik bağlama onay yazısı	3.250,00 TL
7-5-	Su Bağlama Onay Yazısı	3.250,00 TL
7-6-	Tasdik ücreti	
a)	İmar planı pafta ozalit ücreti 1/25.000 ölçekli	8.100,00 TL
b)	Her türlü belge tasdik ücreti (sayfa başına)	33,00 TL
c)	Veraset belge tasdik ücreti	540,00 TL
d)	İmar planı ozalit ücretli 1/1.000 ölçekli	4.900,00 TL
e)	İmar planı ozalit ücretli 1/5.000 ölçekli	6.500,00 TL
7-7-	Sahiplik belgesi	3.250,00 TL
7-8-	Kaleköy Aydınlatma aboneliğinden, elektrik verme Kw.	50,00 TL
8	ÇEŞİTLİ GELİRLER	
	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin f fıkrası gereğince aşağıda gösterildiği şekilde KDV hariç Ücret alınır.	2026
8-1-	Belediyemiz arıtma tesislerine bayiler tarafından konan tüpler için aylık	
8-2-	Kum ücreti	
a)	Arıtmadan alınan bir traktör kum nakliye dahil şehir içi ( 2 metre küp)	5.750,00 TL
b)	Şehir dışı bir traktör kum bedeli nakliye hariç	1.650,00 TL
8-3-	Traktör nakliye ilçe merkez dışı km başına	41,00 TL
8-4-	Kamyon nakliye ücreti ilçe merkez dışı km başına	65,00 TL
8-5-	Akaryakıt nakliye bedeli ücreti km başına	81,00 TL
9	SU ÜCRETLERİ (KDV HARIÇ)	2026
9.1	İÇME SUYU ÜCRETLERİ (beher m <sup>3</sup> için)	
9-1-1-	Mekanik Mesken	20,00 TL
9-1-2-	Mekanik Ticarethane	41,25 TL
9-1-3-	Mekanik İnşaat / Şantiye	123,75 TL
9-1-4-	Mekanik Şahıs İnşaat	66,00 TL
9-1-5-	Mekanik İndirimli (Engelli - Şehit - Gazi - ve 65 yaş üzeri)	11,00 TL
9-1-6-	Mekanik Bahçe	49,50 TL
9-1-7-	Mekanik Resmi Daireler, Okullar	24,75 TL
9-1-8-	Mekanik Hastane	20,00 TL
9-1-9-	Akıllı Suyaç Mesken	20,00 TL
9-1-10-	Akıllı Suyaç Ticarethane	41,25 TL
9-1-11-	Akıllı Suyaç inşaat/Şantiye	123,75 TL
9-1-12-	Akıllı Suyaç inşaat Şahıs	66,00 TL
9-1-13-	Akıllı Suyaç İndirimli (Engelli - Şehit - Gazi - 65 yaş üzeri)	11,00 TL
9-1-14-	Akıllı Suyaç Bahçe	19,50 TL
9-1-15-	Akıllı Suyaç Resmi Daire, Okul	24,75 TL
9-1-16-	Akıllı Suyaç Hastane	20,00 TL

T.C.  
GÖKÇEADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

9-1-17-	Mekanik Sayaç ortak kullanım (Kazan dairesi, havuz, site bahçesi)	57,75 TL
9-1-18-	Akıllı Sayaç ortak kullanım (Kazan dairesi, havuz, site bahçesi)	57,75 TL
9-1-19-	Akıllı ve Mekanik Sayaç Havuz Aboneliği (Site ve Ticarethaneler)	65,00 TL
9.2 ATIK SU ÜCRETLERİ (beher m <sup>3</sup> için)		2026
9-2-1-	Mesken	6,50 TL
9-2-2-	Ticarethane	16,50 TL
9-2-3-	İnşaat / Şantiye	57,00 TL
9-2-4-	İnşaat Şahıs	32,50 TL
9-2-5-	İndirimli Tarife	5,50 TL
9-2-6-	Resmi daire ve Okullar	8,10 TL
9-2-7-	Hastane	8,10 TL
9-2-8-	Ortak kullanım (Kazan dairesi, havuz, site bahçesi)	24,50 TL
9-2-9-	Akıllı ve Mekanik Sayaç Havuz Aboneliği (Site ve Ticarethaneler)	32,50 TL
9.3 DİĞER ÜCRETLER		2026
9-3-1-	Sayaç Okuma Ücreti	8,00 TL
9-3-2-	İskeleden deniz Araçlarına Su Verme (beher m <sup>3</sup> için) (KDV hariç)	81,00 TL
9-3-3-	Su abonesi olmadan su kullanım ücreti (Aylık) (KDV hariç)	5.000,00 TL
9-3-4-	Akıllı sayaç pis su tutucu	250,00 TL
9-3-5-	Akıllı sayaç koruyucu kap	325,00 TL
9-3-6-	Akıllı saat kart ücreti	350,00 TL
9-3-7-	Arıtmadan kendi aracına su verme (kişi) (ton başına)	100,00 TL
9-3-8-	Arıtmadan tankere su verme (Müteahhit-Şirket) (ton başına)	165,00 TL
9-3-9-	Akıllı sayaç pil ücreti	550,00 TL
9-3-10-	Akıllı sayaç tamir ücreti	2.000,00 TL
A) 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44. maddesi gereğince, ÇTV Maliye Bakanlığı (Gelir İdaresi Başkanlığı) nda yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Tebliğine göre tahsil edilir. Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) konutlara ait ÇTV su tüketim miktarına göre metreküp başına (ÜFE-TÜFE göre yeniden belirlenecektir) B) 28.05.1986 tarih ve 3292 Sayılı Vatani Hizmet Tertibi Aylıklarının Bağlanması Hakkında Kanun kapsamında vatani hizmet tertibinde aylık bağlananlar ile malul gazi olarak aylık bağlanmış olanlar ve şehit, dul ve yetimi sıfatıyla aylık ve gelir bağlanmış bulunanlar, 2024 sayılı Kanun gereği 65 yaşını doldurmuş yaşlılık aylığı alanlar ile özür lülük aylığı alanlar ve 1.adres ikametgahı Gökçeada da olup 65 yaşını doldurmuş kişiler ile %50 engeli sağlık kuruluşları ile belgelenmiş olan ve bakmakla yükümlü olduğu 1. derece yakınında engeli bulunan, mekanik sayaç ve akıllı sayaç kullanan su abonelerinin su bedeli indirimli tarife üzerinden ücretlendirilecektir. 29.05.1981 tarih ve 17354 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 36 ncı maddesinin ikinci fıkrasında (Dini hizmetlerin ifasına mahsus ve umuma açık bulunan cami, mescit, kilise, havra, Cem evleri ve kuran kursları) gibi tanımlanan ibadethanelerden su ve atıksu bedeli alınmaz.		
9.4 TEMİNATLAR		2026
9-4-1-	Mesken yeni aboneler için	450,00 TL
9-4-2-	Şantiye aboneleri için	6.500,00 TL
9-4-3-	Ticarethane aboneleri için	1.650,00 TL
9-4-4-	Kooperatif aboneleri için	4.500,00 TL
9-4-5-	Şahıs inşaat aboneleri	3.800,00 TL
9-4-6-	Bahçe Aboneliği	550,00 TL
9-4-7-	İndirimli(Şehit,Gazi,Engelli ve 65 yaş)	325,00 TL
9-4-8-	Ortak kullanım (Kazan dairesi, havuz, site bahçesi)	550,00 TL
Ön Ödemeli Akıllı Sayaç sisteminde abone depozito ücreti alınmayacaktır. Akıllı sayaç ücreti 7.500,00 TL/dir. Sayaç ücreti peşin tahsil edilecektir.		
10 SU BAĞLAMA ÜCRETLERİ		2026
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesinin ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin f fıkrası hükmü gereğince yeni aboneliklerden aşağıda gösterildiği şekilde KDV hariç su bağlama ücreti alınır.		
10-1-	Su bağlama	3.250,00 TL
10-2-	Borçtan su açma-kesme ücreti	2.500,00 TL
10-3-	Belediyeye haber vermeden su bağlatanlara ayrı ayrı	6.250,00 TL
10-4-	Su tesislerine iştirak payı (yeni su bağlama )	2.200,00 TL
11 MEZBAHA ÜCRET TARİFESİ		2026
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 inci maddesinin ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin f fıkrası hükmü gereğince aşağıda gösterildiği şekilde KDV hariç mezbaha ücreti alınır.		
11-1-	Kesim ücreti (24 saat soğutma dahil)	
a)	Küçükbaş hayvan başına	250,00 TL
b)	Büyükbaş hayvan başına	2.700,00 TL
11-2-	Mezbahada kesilen hayvanların soğuk hava deposunda saklama ücreti	
a)	Küçükbaş hayvan başına	81,00 TL

T.C.  
GÖKÇEADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

	b) Büyükbaş hayvan başına	108,00 TL
	11-3- Et taşıma ve nakil ücreti (Hayvan başına)	
	a) km başına	22,00 TL
12	VETERİNERLİK ÜCRET TARİFESİ	
	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97inci maddesinin ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin f fıkrası hükmü gereğince aşağıda gösterildiği şekilde KDV hariç ücreti alınır.	2026
	12-1- Kedi - Köpek Hemogram	1.900,00 TL
	12-2- Kedi - Köpek Röntgen	1.350,00 TL
	12-3- Sahiplenilen Pet Hayvanlarının Pasaport Ücreti	250,00 TL
13	TİCARİ TAKSİ HARÇ VE ÜCRETLERİ	2026
	13-1- Ticari taksi ruhsat harcı	4.250,00 TL
	13-2- Ruhsat vize harcı (Yıllık)	2.200,00 TL
	13-3- Devir temlik ücreti satandan	27.000,00 TL
	13-4- Devir temlik ücreti alandan	27.000,00 TL
	13-5- Şoför çalışma izin belge ücreti (Yıllık)	1.900,00 TL
14	BELEDİYE ŞEHİR İÇİ VE MÜCAVİR ALAN HALK OTOBÜSÜ YOLCU TAŞIMA ÜCRETLERİ	2026
	14-1- Merkez - Zeytinli	47,00 TL
	14-2- Merkez - Tepeköy	65,00 TL
	14-3- Merkez - Dereköy-Şahinkaya	97,00 TL
	14-4- Merkez - Uğurlu, Şirinköy ve Kamplar	108,00 TL
	14-5- Merkez - Gizli Liman	130,00 TL
	14-6- Uğurlu - Kuzulimanı	162,00 TL
	14-7- Merkez - Kaleköy ( Tam)	33,00 TL
	14-8- Merkez - Kaleköy ( Öğrenci )	17,00 TL
	14-9- Merkez - Kuzulimanı (Tam)	55,00 TL
	14-10- Merkez - Kuzulimanı (Öğrenci)	38,00 TL
	14-11- Merkez - Şehir içi (Tam)	20,00 TL
	14-12- Merkez - Şehir içi (Öğrenci)	15,00 TL
	14-13- Kaleköy - Kuzulimanı (Tam)	87,00 TL
	14-14- Kaleköy - Kuzulimanı (Öğrenci)	65,00 TL
	14-15- Merkez - Eşelek Köyü	55,00 TL
	14-16- Merkez - Aydıncık Plajı	65,00 TL
	14-17- Merkez - Laz koyu	108,00 TL
	14-18- Şirinköy-Gizli Liman	55 ,00 TL
	14-19- Şirinköy-Uğurlu Köyü	27,00 TL
	14-20- Dereköy-Gizli Liman	65,00 TL
	14-21- Uğurlu Köyü-Gizli Liman	32,00 TL
	14-22- Ada turu	Pazarlık Usulü
15	BELEDİYE VE MÜCAVİR ALAN İÇİNDE ELEKTİRİK TRAFOLARI, PANO VE ELEKTİRİK DİREKLERİ YER TAHSİS ÜCRETİ (YILLIK)	2026
	15-1 Elektrik aydınlatma direklerin her biri için	4.665,00 TL
	15-2 Yer altı elektrik panolarının her biri için	7.000,00 TL
	15-3 Trafo yer tahsis ücreti TL/m <sup>2</sup> (Cadde, meydan, park ve otopark)	11.665,00 TL
	15-4 Trafo yer tahsis ücreti TL/m <sup>2</sup> (ilçenin diğer bölgeleri)	7.000,00 TL
16	İTFAİYE HİZMETLERİ	
16-1	İTFAİYE BELGE HİZMET ÜCRETİ YANGIN RAPORU BELGESİ HİZMET ÜCRETİ	2026
	16-1-1 49 m <sup>2</sup> ye kadar olan işletmelerden	2.750,00 TL
	16-1-2 50-99 m <sup>2</sup> arası olan işletmelerden	5.500,00 TL
	16-1-3 100-499 m <sup>2</sup> arası olan işletmelerden	8.200,00 TL
	16-1-4 500-999 m <sup>2</sup> arası olan işletmelerden	11.000,00 TL
	16-1-5 1.000-1.999 m <sup>2</sup> arası olan işletmelerden	13.500,00 TL
	16-1-6 2.000-2.999 m <sup>2</sup> arası olan işletmelerden	16.250,00 TL
	16-1-7 3.000-3.999 m <sup>2</sup> arası olan işletmelerden	19.000,00 TL
	16-1-8 4.000-4.999 m <sup>2</sup> arası olan işletmelerde	27.000,00 TL